

Số: 1536 /QĐ-UBND

Mộc Hóa, ngày 31 tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử
dụng đất của ông Lê Văn Hòa

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN MỘC HÓA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính Phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông báo số 2538/TB-UBND ngày 12/8/2022 của UBND tỉnh về việc thông báo kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh, Trưởng ban Chỉ đạo dự án 513 tỉnh Nguyễn Minh Lâm tại cuộc họp thống nhất tuyến địa giới hành chính giữa xã Tân Thành, huyện Mộc Hóa và xã Thạnh Phước, huyện Thạnh Hóa;

Căn cứ Thông báo số 1977/TB-UBND ngày 26/6/2024 của UBND huyện Mộc Hóa về việc thu hồi Giấy chứng nhận do UBND huyện Mộc Hóa cấp đối với đất thuộc địa giới hành chính xã Thạnh Phước, huyện Thạnh Hóa;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 875/TTr-TNMT ngày 31 /7/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành M 141516, số vào sổ 01110QSĐĐ/1210-LA đứng tên ông Lê Văn Hòa được UBND huyện Mộc Hóa cấp ngày 17/3/1998.

Lý do: Phần đất UBND huyện Mộc Hóa cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ông Lê Văn Hòa thuộc địa giới hành chính xã Thạnh Phước, huyện Thạnh Hóa.

Điều 2. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 của Quyết định này không còn hiệu lực pháp lý trong thực hiện các quyền và nghĩa vụ của người sử dụng đất.

Giao UBND xã Tân Thành phối hợp các ngành có liên quan tổ chức công bố và giao Quyết định này cho ông Lê Văn Hòa đồng thời hướng dẫn ông Lê Văn Hòa liên hệ UBND xã Thạnh Phước, huyện Thạnh Hóa thực hiện kê khai, đăng ký cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

Đề nghị Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Mộc Hóa (trực thuộc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Long An) thực hiện việc thu hồi và quản lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã thu hồi theo quy định tại điểm e, khoản 4, Điều 87 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai được sửa đổi, bổ sung tại khoản 26, Điều 1 của Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND xã Tân Thành, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại huyện Mộc Hóa, Thủ trưởng các ngành liên quan và ông Lê Văn Hòa chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng HĐND và UBND huyện chịu trách nhiệm đăng quyết định này lên trang thông tin điện tử của huyện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
- CT, PCT UBND huyện;
- Phó CVP(nc), NC(kt);
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nguyễn Văn Minh